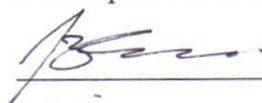


«УТВЕРЖДАЮ»

Ректор ФГБОУ ВПО «ИвГУ»

 В.Н. Егоров/
«22» 10 2013 г.

Приложение к приказу
«О формировании структурного
подразделения, в компетенцию которого
входит обеспечение управления
имущественным комплексом»
от «19» июня 2012 г. № 3/219

Положение об отделе по обеспечению управления имущественным комплексом

I. Общие положения

1. Отдел по обеспечению управления имущественным комплексом) (далее – Подразделение) является структурным подразделением Ивановского государственного университета (далее – Организация).

2. Подразделение в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, международными договорами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Министерства образования и науки Российской Федерации и настоящим Положением.

3. Подразделение осуществляет свою деятельность во взаимодействии со структурными подразделениями Организации.

II. Полномочия

Подразделение осуществляет следующие полномочия:

1. Ведет Реестр имущества Организации.
2. Ведет реестр и хранение актов фактической инвентаризации движимого и недвижимого имущества Организации.

3. Ведет учет перечня недвижимого имущества Организации, закрепленного за Организацией собственником ее имущества и приобретенного за счет средств, выделенных собственником на приобретение такого имущества.

4. Ведет учет перечня особо ценного движимого имущества.

5. Обеспечивает выполнение рекомендаций комиссии Организации по проведению фактической инвентаризации движимого и недвижимого имущества федеральной собственности, принадлежащего Организации.

6. Ведет реестр и хранение актов комиссии по контролю соблюдения требований законодательства Российской Федерации по вопросам использования и распоряжения имуществом, закрепленным на праве оперативного управления или хозяйственного ведения, и эффективности его использования (далее – контрольная комиссия).

7. Формирует планы по устранению нарушений, выявленных контрольной комиссией и обеспечивает проведение мероприятий по их устранению.

8. Ведет реестр актов всех проверок, проводимых Минобрнауки России, органами Росимущества, иными контрольными органами в отношении имущества Организации.

9. Обеспечивает формирование планов по устранению нарушений, выявленных в ходе проверок, проводимых Минобрнауки России, органами Росимущества, иными контрольными органами в отношении имущества Организации, и обеспечивает проведение мероприятий по их устранению.

10. Обеспечивает выполнение Организацией положений Концепции осуществления Министерством образования и науки Российской Федерации полномочий собственника в отношении имущества подведомственных организаций (в отношении объектов движимого и недвижимого имущества) на 2012 год, а также ежегодных планов по ее реализации.

11. Обеспечивает соблюдение Организацией всех требований законодательства Российской Федерации в части порядка использования федерального имущества и его эффективности.

12. Обеспечивает обязательное проведение в отношении федерального имущества Организации следующих мероприятий:

1) проведение кадастрового учета объектов недвижимого имущества;

- 2) учет имущества в Реестре федерального имущества;
- 3) обеспечение проведения государственной регистрации прав Организации на федеральное недвижимое имущество, предоставленное Организации;
- 4) обеспечение проведения государственной регистрации права собственности Российской Федерации на федеральное недвижимое имущество, предоставленное Организации.

13. Не допускает незаконного и неэффективного использования федерального имущества Организации.

14. Ведет реестр и хранение протоколов комиссии Организации по рассмотрению вопросов использования и распоряжения движимым и недвижимым имуществом, закрепленным за Организацией (далее – комиссия по управлению имуществом).

15. Обеспечивает подготовку материалов к заседанию комиссии по управлению имуществом.

16. Осуществляет мониторинг использования Организацией движимого и недвижимого имущества.

17. Готовит предложения по распоряжению федеральным имуществом, закрепленным за Организацией, к рассмотрению на заседании комиссии по управлению имуществом.

18. Собирает, обрабатывает и готовит предложения по повышению эффективности использования Организацией федерального имущества, закрепленного за ней в установленном порядке, земельных участков.

19. Обеспечивает по итогам заседания комиссии по управлению имуществом подготовку материалов по согласованию совершения Организацией сделок с имуществом в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

20. Участвует совместно с заинтересованными подразделениями Организации в проведении работы по оценке результативности деятельности Организации.

21. Проводит анализ и обобщение данных о затратах на содержание имущественного комплекса Организации, о доходах, полученных от

использования имущественного комплекса Организации и направлениях их расходования.

22. Координирует выполнение требований законодательства по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении имущества Организации.

23. Готовит совместно с заинтересованными подразделениями Организации предложения по капитальному ремонту, реконструкции существующих объектов Организации, строительству новых объектов.

24. Контролирует исполнение всех сделок Организации в отношении имущества Организации.

25. Обеспечивает проведение мероприятий по защите имущественных прав Организации в случае выявления фактов их нарушения, о чем также незамедлительно уведомляет руководителя Организации.

26. Помимо указанного выше обеспечивает хранение:

- кадастровых паспортов на объекты недвижимости Организации;
- правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на объекты недвижимости Организации;
- документов, подтверждающих учет имущества Организации в реестре федерального имущества;
- договоров (контрактов), связанных с использованием и распоряжением имущества Организации;

27. Обеспечивает совместно с заинтересованными подразделениями Организации разработку программы использования и развития имущественного комплекса Организации и докладывает ее руководителю Организации для рассмотрения на заседании коллегиального органа Организации.

28. Обеспечивает исполнение утвержденной программы использования и развития имущественного комплекса Организации.

29. Представляет в установленном порядке интересы Организации в судах.

30. Готовит проекты актов Организации по в установленной сфере деятельности.

31. Готовит и обобщает аналитические материалы и справки для руководства Организации по вопросам, входящим в компетенцию Организации.

III. Организация деятельности

Подразделение возглавляет начальник, назначаемый и освобождаемый от должности руководителем Организации.

Начальник несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Подразделение полномочий.

Структура и численность работников Подразделения определяются штатным расписанием, утверждаемым в установленном порядке, на основе нормативов и лимитов штатной численности.

Начальник отдела:

8.1. Распределяет обязанности между своими заместителями.

8.2. В установленном порядке готовит предложения о назначении на должность и освобождении от должности работников Подразделения.

8.4. Готовит предложения по структуре и штатному расписанию Подразделения.

Утверждаю

Ректор  В.Н. Егоров

«14» декабря 2015 г.

ПОЛОЖЕНИЕ О КОНТРАКТНОЙ СЛУЖБЕ ИвГУ
(с изменениями: приказы ИвГУ №3/128 от 11.04.2014 г., №3/69 от 19.02.2015 г., №3-423 от 14.10.2015 г., №3/448 от 30.10.2015 г.)

I. Общие положения

1. Настоящее положение о контрактной службе (далее – Положение о КС) разработано на основании Типового положения, утверждённого приказом Минэкономразвития России от 29 октября 2013 г. N 631. Оно устанавливает правила организации деятельности контрактной службы при планировании и осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд ИвГУ, выступающего в качестве государственного заказчика.

2. КС создается в целях обеспечения планирования и осуществления заказчиком в соответствии с федеральным законом от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" закупок товаров, работ, услуг (далее - закупка).

3. КС в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, упомянутым Федеральным законом, гражданским законодательством Российской Федерации, бюджетным законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами о контрактной системе, в том числе настоящим Положением, иными локальными нормативными актами Заказчика.

Функции и полномочия КС, предусмотренные настоящим Положением, вступают в силу с даты, установленной соответствующими нормативными актами Российской Федерации.

4. Основными принципами создания и функционирования КС при планировании и осуществлении закупок являются:

1) привлечение квалифицированных специалистов, обладающих теоретическими и практическими знаниями и навыками в сфере закупок;

2) свободный доступ к информации о совершаемых КС действиях, направленных на обеспечение государственных и муниципальных нужд, в том числе способах осуществления закупок и их результатах;

3) заключение контрактов на условиях, обеспечивающих наиболее эффективное достижение заданных результатов обеспечения государственных и муниципальных нужд;

4) достижение Заказчиком заданных результатов обеспечения государственных и муниципальных нужд.

5. КС создается путём утверждения Заказчиком постоянного состава работников Заказчика, выполняющих функции контрактной службы без образования отдельного структурного подразделения.

6. Деятельность КС координирует проректор по материально-техническому развитию (МТР) ИвГУ.

7. Организационно-методическую помощь проректору по МТР оказывают начальник ПФО, начальник ООУИК, начальник юридического управления.

8. Проректор по МТР определяет должностные обязанности и персональную ответственность работников, распределяя определенные настоящим Положением функциональные обязанности между ними, осуществляет иные полномочия, предусмотренные Федеральным законом.

В случае отсутствия проректора по МТР его функции в части координации работы КС осуществляет заместитель, которым по должности является начальник ООУИК.

9. Функциональные обязанности контрактной службы:

11) составление проекта контракта.

Ответственный - начальник ООУИК, либо его сотрудники, при взаимодействии с начальником ЮУ

12) составление технической документации к контракту, либо конкурсной документации.

Ответственные – руководители структурных подразделений – инициаторы закупок. Содействие им оказывает начальник ООУИК, главный инженер, главный энергетик, главный механик, начальник строительного отдела.

13) организация заключения контракта.

Ответственный – начальник ООУИК.

Визирование контракта осуществляет начальник юридического управления.

Подписание контракта осуществляет ректор ИвГУ, либо проректор по МТР.

14) организация и контроль исполнения контракта, приемки поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, а также отдельных этапов поставки товара, выполнения работы, оказания услуги (далее – отдельный этап исполнения контракта), предусмотренных контрактом, включая проведение в соответствии с Федеральным законом экспертизы поставленного товара, результатов выполненной работы, оказанной услуги, а также отдельных этапов исполнения контракта, обеспечение создания приемочной комиссии.

Ответственные - руководители структурных подразделений - инициаторы закупок. Содействие им оказывают начальники ОМТС, ООУИК, ОКС, главный инженер, главный энергетик, главный механик, начальник ЮУ.

15) организация оплаты поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, отдельных этапов исполнения контракта.

Ответственный - главный бухгалтер ИвГУ. Содействие ему оказывает начальник ООУИК.

16) взаимодействие с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) при изменении, расторжении контракта.

Ответственный – начальник ООУИК, при взаимодействии с начальником ЮУ.

17) организация включения в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации о поставщике (подрядчике, исполнителе).

Ответственный - начальник ООУИК. Сведения, необходимые для включения в реестр, представляют руководители структурных подразделений - инициаторы закупок.

18) направление поставщику (подрядчику, исполнителю) требования об уплате неустоек (штрафов, пеней)

Ответственные - руководители структурных подразделений - инициаторы закупок. Содействие им оказывают начальники ОМТС, ООУИК, ОКС, главный инженер, главный механик, начальник ЮУ.

19) участие в рассмотрении дел об обжаловании действий (бездействия) Заказчика и осуществление подготовки материалов для выполнения претензионной работы.

Ответственный - начальник ООУИК. Содействие ему оказывают руководители структурных подразделений - инициаторы закупок, начальники ОМТС, ОКС, главный инженер, главный механик, начальник ЮУ.

20) подготовка и размещение в единой информационной системе в сфере закупок отчета об исполнении государственного (муниципального) контракта и (или) о результатах отдельного этапа исполнения.

Ответственный – начальник ООУИК. Содействие ему оказывают руководители структурных подразделений – инициаторы закупок по заключенным контрактам.

II. Функции и полномочия контрактной службы

1. Контрактная служба осуществляет следующие функции и полномочия:

при планировании закупок:

разрабатывает план закупок, осуществляет подготовку изменений для внесения в план закупок, размещает в единой информационной системе план закупок и внесенные в него изменения;

О
Содейс
энерге
19
осущес
О
подраз
энерге
20
исполн
его исп
О
подраз

11
11
а)
закуп
измене

б) размещает планы закупок на сайтах Заказчика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

в) обеспечивает подготовку обоснования закупки при формировании плана закупок;

г) разрабатывает план-график, осуществляет подготовку изменений для внесения в план-график, размещает в единой информационной системе план-график и внесенные в него изменения;

д) организует утверждение плана закупок, плана-графика;

е) определяет и обосновывает начальную (максимальную) цену контракта, цену контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) при формировании плана-графика закупок;

2) при определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей):

а) выбирает способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя);

б) уточняет в рамках обоснования цены цену контракта и ее обоснование в извещениях об осуществлении закупок, приглашениях принять участие в определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей) закрытыми способами, конкурсной документации, документации об аукционе;

в) уточняет в рамках обоснования цены цену контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем);

г) осуществляет подготовку извещений об осуществлении закупок, документации о закупках (за исключением описания объекта закупки), проектов контрактов, изменений в извещения об осуществлении закупок, в документацию о закупках, приглашения принять участие в определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей) закрытыми способами;

д) осуществляет подготовку протоколов заседаний комиссий по осуществлению закупок на основании решений, принятых членами комиссии по осуществлению закупок;

е) организует подготовку описания объекта закупки в документации о закупке;

ж) осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности комиссий по осуществлению закупок, в том числе обеспечивает проверку:

соответствия требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки;

правомочности участника закупки заключать контракт;

непроведения ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствия решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

неприостановления деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;

отсутствия у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

отсутствия в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки - юридическом лице, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки;

отсутствия у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики;

обладания участником закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности;

соответствия дополнительным требованиям, устанавливаемым в соответствии с частью 2 статьи 31 Федерального закона;

з) обеспечивает привлечение на основе контракта специализированной организации для выполнения отдельных функций по определению поставщика;

и) обеспечивает предоставление учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы, организациям инвалидов преимущества в отношении предлагаемой ими цены контракта;

